



Obec Chlístovice

IČO 00236110, ID dat.schránky pdkboxsm
tel. 327 595 291, e-mail: ouchlistovice@seznam.cz
Chlístovice 66
284 01 Kutná Hora

Zápis ze zasedání zastupitelstva

konaného dne 12.1.2023 od 19:00 v zasedací místnosti OÚ
Chlístovice, Chlístovice 66:

1) Zahájení

Starosta obce všechny zúčastněné, jak z řad zastupitelů, tak i veřejnosti, přivítal a v 19:00 zahájil zasedání konstatováním, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Jaroslav Douša a Franmtišek Strnad se omluvili z jednání ze zdravotních důvodů.

2) Schválení programu

Starosta seznámil zastupitele s navrhovaným programem zasedání, t.j. tak, jak byl uveden na pozvánce:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Zpráva ověřovatelů zápisu
- 4) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 5) Zpráva o činnosti starosty a Rady obce
- 6) Pravidla prodeje obecních pozemků
- 7) Sestavení inventarizační komise
- 8) Schválení smlouvy o připojení se k poplatkovému portálu Středočeského kraje
- 9) Představení plánu péče o les na rok 2023 a souvisejících žádostí o dotace a představení se nového obecního hajného
- 10) Různé
- 11) Diskuse
- 12) Závěr

Dále specifikoval, že v bodu 10) Různé jsou 4 záležitosti, jež se sešly v průběhu posledního týdne, tedy:

- 10a) Rozpočtové opatření č. 04/2022.
- 10b) Nabídky pasportu obecních komunikací, veřejného osvětlení a hřbitových míst na hřbitovech
- 10c) Informace o postupu projektu rekonstrukce veřejného osvětlení ve Všesokách
- 10d) Informace o postupu prací na vodovodu a kanalizaci

Starosta obce vybídl přítomné zastupitele k navržení případných změn programu. Žádné změny programu nebyly navrženy. Následně dal starosta hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení:

1) Zastupitelstvo Obce Chlístovice schvaluje program svého zasedání v podobě uvedené na pozvánce a s doplněními uvedenými pro bod Různé, tedy:

10a) Rozpočtové opatření č. 04/2022 .

10b) Nabídky pasportu obecních komunikací, veřejného osvětlení a hřbitových míst na hřbitovech

10c) Informace o postupu projektu rekonstrukce veřejného osvětlení ve Všesokách

10d) Informace o postupu prací na vodovodu a kanalisaci

a s předřazením bodu 9) Plánu péče o les na rok 2023 za bod 4) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3) Zpráva ověřovatelů zápisu

Zastupitelé Jaroslav Vokolek a Jiří Zeman přednesli zprávu ověřovatelů zápisu. Konstatovali, že zápis je úplný a věrný proběhlému jednání ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce. Starosta následně nechal hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání ZO.

Návrh usnesení:

2) Zastupitelstvo Obce Chlístovice po zprávě ověřovatelů ing. Jaroslava Vokolka a ing. Jiřího Zemana schvaluje zápis ze zasedání konaného dne 8.12.2022.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta oznámil, že se s pí hospodářkou a zastupitelskou Lenkou Michalovou dohodl, že si prohodí své role, Bohumila Novotná, bude nadále zapisovat výsledky hlasování a Lenka Michalová bude zapisovatelkou. Proto pro toto zasedání navrhl zapisovatelkou Lenku Michalovou, a ověřovatelí zápisu, Pavla Martínka a Veroniku Strnadovou. Po vybídnutí nikdo neměl protinávrh, a proto starosta nechal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

3) Zastupitelstvo Obce Chlístovice jmenuje zapisovatelkou Mgr. Lenku Michalovou a ověřovatelí zápisu Pavla Martínka a Bc. Veroniku Strnadovou.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5) Představení plánu péče o les na rok 2023 a souvisejících žádostí o dotace a představení se nového obecního hajného

Starosta představil nového obecního Mgr. Jiřího Vaníčka, který bude spravovat obecní les – vyznačovat a měřit těžbu, připravovat obnovu porostů a vybírat na ni dodavatele a pomáhat starostovi při vyřizování dotací. Následně starosta předal slovo Jiřímu Vaníčkovi, který v krátké presentaci nejprve seznámil přítomné s přehledem obecní lesů a následně s plánem péče o obecní lesy na rok 2023. Celková výměra obecních lesů je cca 107 ha, které jsou rozděleny do několika celků Mlejnek, Dubce, Mejšnice (vše k.ú. Chlístovice, dohromady 70 ha), les nad lomem (k.ú. Žandov, dohromady 21 ha), Kamenice (k.ú. Rápošov, 4,7 ha), Kralice (4,6 ha), u zdeslavického dvora (3,8 ha) a několik menších celků. Kůrovcová kalamita zanechala holiny především na Mlejnkou (neosázené holiny cca 2 ha, cca 1 ha k dosadbě na jaře 2023), v Dubcích (neosázené holiny cca 1,5 ha, cca 0,5 ha k dosadbě na jaře) a na Žandově (holiny cca 1,8 ha, vše plánováno k dosadbě na jaře 2023). Stále ještě aktivní ložiska

kůrovce pak byla zjištěna v Dubcích a na Mejšnici, proti kterým bude zasaženo ještě během zimy. Za účelem dosadby bylo objednáno přes 16 tisíc sazenic (dub letní, dub zimní, douglaska, jedle, modřín, javor klen). Celkové náklady na dosadby a péči o ně v roce 2023 lze odhadovat na cca 700 tis. a bude možné žádat o dotace za cca 460 tis.

Příjmová stránka bude naplňována jednak z prodeje hromad dřeva, jež ležely 0,5-3 roky v lese (zejména Mlejnek a Dubce, méně pak Žandov) o celkovém objemu cca 250 m³, které p. Kozlík v rámci ukončování své činnosti nechal převézt vyvážečkou na přístupná místa, aby je bylo možné prodat. Od zahájení prodeje v prvním lednovém týdnu jich již cca 35 % bylo prodáno. Ceník je vyvěšen na stránkách obce. Koncová cena se odvíjí od kvality a hmotnosti dřeva. U hromad starého paliva byla koncová cena nasprejována na hromady, protože bylo potřeba ještě individuálně uvažovat stupeň jejich zahnití.

V poslední části hajný informoval o ceně své práce (fakturace jako OSVČ, práce 300 Kč/hod, 6 Kč/km, přesuny v rámci polesí). Dále bude hajný částečně fungovat i jako dodavatel – prořezávky, výsadby, výchovné těžby, příprava lapáků atd.

Svoji presentaci hajný zakončil návrhem, zda neuvažovat o rozšíření obecního vybavení o štípač za traktor (nabízejí se dotace ve výši 50 %), protože vzhledem k vzrůstu cen palivového dřeva a větší poptávce po předštípaných hranolech délky 1 m než po celých kládách délky 4 m by se dala výrazně zvýšit hodnota vyráběného paliva, kterého bude cca 150 m³/rok.

Po této presentaci starosta otevřel diskusi.

Ondřej Kruliš se ptal hajného, jak je to s jeho dalšími činnostmi, jestli bude mít na péči o naše lesy dostatek času. Hajný zdůraznil, že má hlavní pracovní poměr (na částečný úvazek) v Botanickém ústavu AVČR (s volnou pracovní dobou), dále se živí prací pro ochranu přírody, výrobou dřeva jako dřevorubec. O lesy jako hajný se stará pouze o svůj osobní a o chlístovický. Problematické je pro něj období od května do srpna, kdy se obecnímu lesu může věnovat pouze o víkendech, protože jinak pracuje v terénu pro Botanický ústav. Dále se Ondřej Kruliš ptal, kdo bude pro obec vykonávat funkci odborného lesního hospodáře. Zde starosta odpověděl, že v jednání s Ing. Josefem Svobodou z Čejova u Humpolce (starosta dostal na něj kontakt přes Romana Matouška). Dále se Ondřej Kruliš ptal na podané dotace, nač dostal od starosty odpověď, že o dotace na výsadbu a výchovu porostů se přestaly podávat cca v roce 2016, od kdy už bylo nutné je podávat digitálně. Jediná dotace, o níž se v mezidobí požádalo byla kompenzace za kůrovcové těžby. Starosta dopodal dotace za minulý rok, které ještě bylo lze, konkrétně požádal o cca 60 tisíc na oplocenky. Konečně se Ondřej Kruliš ptal na tempo zalesňování, zda stihneme dodržet pravidlo dvou let pro zalesnění. Hajný poopravil, že u holin vzniklých v průběhu kůrovcové kalamity je lhůta pro zalesnění posunuta na 5 let (většina holin je 2-3 roky stará), ale je předpoklad, že půjde-li výsadba podle plánu, tak bychom lhůtám měli s bezpečnou rezervou vyhovět.

Bohuslav Ryšánek se ptal na kácení suchých borovic okolo zříceniny Sionu. Hajný odpověděl, že s kácením počítá a zařadil jej na seznam svých činností, počítá také s tím, že místo řádně vyhradí, pokud se bude kácet do prostoru zříceniny.

Další dotazy nebyly, a tak starosta požádal zastupitelstvo, aby vzalo svým hlasováním příspěvek na vědomí.

Návrh usnesení:

4) Zastupitelstvo Obce Chlístovice bere na vědomí plán péče o les na rok 2023 představený novým hajným, Mgr. Jiřím Vaníčkem.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6) Zpráva o činnosti starosty a Rady obce

Starosta obce informoval přítomné o činnosti od posledního zasedání. Rada obce se sešla 20.12. a projednala následující záležitosti:

- 1) *Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4 na základě pověření uděleného zastupitelstvem obce usnesením č. 11-08/2022.* – Rozpočtové opatření bylo zasláno s dodatkem materiálů, jednalo se o čistě technické úpravy – doúčtování dotací, úprava nájmu z pozemků na nový dodatek nájemní smlouvy, dodatek z 17.10.2022.
- 2) *Rada obce schvaluje rozpis rozpočtu v předloženém znění, jež je přílohou tohoto zápisu.* – Rozpis rozpočtu rozepisuje jednotlivé schválené paragrafy do druhů výdajů (platy, energie, materiál atd.). Rozpis rozpočtu vychází z presentovaného a schváleného rozpočtu a je případně k nahlédnutí u starosty.
- 3) *Rada obce vyjadřuje záměr odprodat zaplacenou část pozemku p.č. 697/1, k.ú. Kralice.* – Na starostu se obrátila se svou již jednou podanou žádostí pí XY a požadovala ujištění, že obec bude ochotna zaplacenou část obecního pozemku odprodat, aby si mohla začít shánět geometrický plán. Po jeho pořízení bude záležitost předána zastupitelstvu k vyhlášení záměru prodeje a případnému následnému odprodeji.
- 4) *Rada obce schvaluje žádost o pokácení smrku na pozemku st. 111, k.ú. Kralice s podmínkou náhradní výsadby jednoho kusu dřeviny na pozemcích majitele.* – Žádost ing. Kruliše o pokácení vzrostlého smrku pichlavého v zástavbě v Kralicích byla vyřízena kladně z důvodu ohrožení okolních staveb. Podmínkou kácení je vysazení jednoho kusu ovocné dřeviny náhradou.
- 5) *Rada obce se seznámila s dopisem advokátní kanceláře Nohejl, Kratěna a společníci a konstatuje, že dle informací od předcházející Rady obce (usnesení č. 3-08/2022) se dotyčné smrky nenacházejí na pozemku vlastněném Obcí Chlístovice. Rada obce pověřuje starostu vyzvat protistranu ke spolupráci a společně zaplatit GP, aby se vyřešila otázka vlastnictví, a také jej pověřuje jednáním o nové podobě nájemní smlouvy na pozemky p.č. 101/3 a 101/5, obojí k.ú. Kralice.* – Jedná se o pokračování žádosti manželů XY na odstranění smrků na rozhraní pozemků pí XYa obce v Kraličkách. Míru nebezpečí jsme prověřili s obecním hajným. Při nejméně příznivém směru pádu případně vyvrácených nebo zlomených stromů by došlo k zásahu domu XY nebo XY, ale spíše jen okrajově. Nejméně jeden smrk může být mírně nestabilní. Hlavně riziko je pro letadla a lodě uskladněné p. XY na obecním pozemku. Starosta odeslal oficiální odpověď advokátům a nabídl jednání. XY požádali o schůzku starosta na ní dohodl, že jednak se uzavře nová nájemní smlouva na obecní pozemek, kde p. XY jednoznačně konstatuje, že si je vědom rizika vyplývajícího z možného pádu smrků. Dále bylo dohodnuto, že manželé XY zajistí geometra a zaměření, na čím pozemku diskutované smrky. Starosta za obec přislíbil nést polovinu nákladů na GP. Jiří Zeman se technicky zeptal na parametry nájemní smlouvy p. Jiráska na část obecního pozemku a starosta mu odpověděl, že nájemní smlouva je sice na dobu neurčitou, ale výpovědní lhůta je krátká – tři měsíce.
- 6) *Rada obce nesouhlasí se žádostí o prominutí místního poplatku podanou JUDr. Tegérovou, neboť neshledává, že nastaly důvody pro prominutí poplatku na základě §16a zákona č. 565/1990 Sb.* – Starosta dr. Tegérové odpověděl a konstatoval, že dle její vlastní žádosti je zřejmé, že dům sama považuje za dům (nechává si k němu dělat přípojku vodovodu) a že na pozemku produkuje odpady (klestí z dřevin apod. se rovněž považuje za odpad), a tudíž nedává smysl poplatek promíjet. Starosta stanovil novou lhůtu pro zaplacení, po níž bude následovat platební příkaz v souladu s vyhláškou na trojnásobnou výši poplatku. Ondřej Kruliš se v té souvislosti přihlásil o slovo a nabídl svoji pomoc s psaním platebního příkazu v rámci znalostí Správního řádu.

Dále starosta informoval, že případ dr. Tegérové je problematický zejména z hlediska nastolení precedentů. Starosta rovněž informoval o odvolání pí XY ze Žandova, to sice postrádalo podstatné zákonné náležitosti, takže pouze odpověděl, že odvolání nedává smysl a dluh stále trvá, ale je zřejmé, že bude potřeba dát jasně najevo, že poplatky se platí. Dále starosta informoval o vývoji situace v oblasti dna bývalého rybníka Strže, kde podstatnou část pozemků koupili manželé XY. Pí XY požádala starostu o schůzku, na které s ním diskutovala své plány s pozemkem, které m.j. zahrnují uvažovaný rybníček v místě bývalé zátopy rybníka Strže. Ondřej Kruliš doplnil, že situaci nadále komplikuje to, že stále nebyla z obecní hráze sejmuta památková ochrana. Starosta dále doplnil, že podle výsledků inženýrskogeologického průzkumu stávající těleso hráze nelze využít pro případnou obnovu rybníka.

V rámci snahy dát do pořádku účetnictví obce, byla před Vánoci podniknuta brigáda, jíž se zúčastnili starosta, místostarosta a předsedové finančního a kontrolního výboru. Během brigády bylo zpracováno cca 40 % „stolu“ po bývalé pí hospodářce. M.j. byla nalezena dohoda o hmotné zodpovědnosti bývalé pí hospodářky. Na jejím základě a na základě dílčích nálezů auditorů ze šetření v listopadu, byla bývalá pí hospodářka propuštěna z pracovního poměru na základě §52 písm. g) a §55 odst. 1 písm. b), zákoníku práce (262/2006 Sb.) s okamžitou platností. Výpověď si bývalá pí hospodářka převzala 27.12.2022. Z hlediska dalšího narovnávání nedostatků v hospodaření obce je nyní klíčovou zejména inventura – v prosinci byla po jednání kontrolního výboru přijata směrnice o inventarisaci, která předpokládá, že zastupitelstvo zvolí inventurní komisi, která inventuru provede (vizte bod 7).

Co se týče auditu hospodaření, starosta se ve volném čase snaží pracovat na sestavení situace ohledně evidence a výběru poplatků za odpad a psy. Sice dokázal proniknout do programu GORDIC využívaného bývalou pí účetní, ale získané předpisy poplatků, jež by měly být kontrolovány proti pokladnímu deníku a příjmům na účtech nejsou ztotožnitelné, protože předpis poplatků by měl být po jednotlivých občanech a rekreačních objektech, ale fakticky jej bývalá pí hospodářka měla po objektech (a to ne vždy snadno rozkódovatelných) a jsou tam jen předepsány celkové částky, přičemž často chybí informace, kolik v daném č.p. žije osob a naopak příjmy jsou účtovány po osobách, které platily (často za více a často se jednalo o jiného člověka, než na kterého byla ona domácnost evidována).

Změna územního plánu – starosta sdělil, že urgoval, jak u ing. arch. Kindla jako zpracovatele, tak u ing. Vogelové na MěÚ KH, že je potřeba věc uzavřít. Architekt přislíbil, že texty dodá, což se skutečně 12.1. dopoledne i stalo. Ing. Vogelová je však stále v dočasné pracovní neschopnosti, a tudíž není možné materiály dokončit – starosta žádal jejího kolegu, aby předal zprávu, že je nutné věc do konce ledna dokončit, aby zastupitelstvo mohlo na začátku února o věci jednat. Ondřej Kruliš se dotazoval, zda věc opravdu tolik spěchá, starosta mu odpověděl, že se celá věc táhne již téměř dva roky a že minimálně na Žandově občané vlastníci pozemky s měněným využitím na nich chtějí stavět.

V rámci vodovodu a kanalisace je v jednání zřízení přípojek na Žandově u pozemků plánovaných na p.č. 25. Dále starosta dohodl, že se bude dodělávat přípojka do hasičárny v Kralicích. Příští pondělí se budou finálně procházet a kontrolovat přípojky ve Zdeslavicích a Chroustkově, kde se budou kontrolovat skutečné délky přípojek provedení vík a také, jestli a jak byly vybrány peníze obcí nebo VHS. Už nyní byli zjištěni dlužníci v důsledku nekompletní evidence, kdy přípojka k č. ev. 15 byla postavena, aniž by byla původně v projektu a aniž by byla složena částka 15 tisíc korun jako u ostatních. Je otázkou, jak dále postupovat – pravděpodobně nebude přípojka předána vlastníkům do doby, než bude toto narovnáno.

Konečně starosta informoval, že ve spolupráci s Petrem Freyem řešil sirénu na KD, která je vlastněna IZS a Petru Freyovi se podařilo vyjednat s krajskou centrálou v Kladně, že by měla v nejbližší době (měla přijet již tento týden) četa s plošinou a sirénu si opravit. Problém ucpaných okapů je složitější z důvodu blízkosti vedení elektrické energie jak nad okapem, tak pod ním. Jaroslav Vokolek k danému bodu poznamenal, že jemu přijde nejrozmumnější varianta, aby se okap vyčistil z lešení nebo požárního žebříku. Starosta navrhl, že se pokusí

domluvit s hasiči s plošinou, až sem přijedou řešit kryt na sirénu. Diskutoval se rovněž strom před KD a otázka, zda má být skácen či ne, avšak je to případně na

Vzhledem k tomu, že diskuse probíhala průběžně během starostova referátu, tak starosta nechal rovnou hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

5) *Zastupitelstvo Obce Chlístovice bere na vědomí zprávu starosty o jeho činnosti a činnosti Rady.*

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7) Schválení zásad prodeje obecních pozemků

Starosta nastínil situaci, kdy u každého odprodeje pozemku se zastupitelstvo dohadovalo o ceně a m.j. nebylo zřejmé, které prodeje pozemků bylo možné srovnávat a které ne. Na žádost některých zastupitelů se proto pokusil navrhnout jednotná pravidla stanovující minimální cenu a také postup pro situace, kdy by mohlo nastat, že se o týž pozemek bude ucházet více zájemců. O bodu jednalo zastupitelstvo již minule, kdy Jaroslav Vokolek předložil několik podstatných návrhů na změny. Starosta s Jaroslavem Vokolkem změny zapracoval a vypracoval verzi, již byl v týdnu rozeslal. Jaroslav Vokolek na to ještě navrhl některé další změny, jichž si byl ještě všiml, které starosta rovněž zapracoval a předložil v upraveném textu na místě.

Úpravy ing. Vokolka vložily do dokumentu dvě podstatné části, a to vymezení, které pozemky obec nebude prodávat a sadu obecných podmínek, které by měly všechny prodeje splňovat. Zde bude jednak zakotveno, že budou kupující hradit geometrické plány a poplatky za vklad do katastru nemovitostí. Tato část také obsahuje několik podmínek ochraňujících nájemce pozemků a také majitele budov, pokud obec odprodává pozemek okolo jejich budov, stejně jako obecnou ochranu všeobecně prospěšných pozemků. Dále je navrženo u pozemků k zastavění vkládat podmínku výstavby RD do sedmi let a také vkládat předkupní právo ve prospěch obce jako pojistku proti spekulacím.

Po seznámení s návrhem starosta otevřel diskusi, ale nikdo se do ní nepřihlásil, a tak se přikročilo k hlasování o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

6) *Zastupitelstvo Obce Chlístovice schvaluje Interní směrnici č. 1/2023 - Stanovení rámcových pravidel pro prodej obecních pozemků ve znění předloženém na jednání ZO s vyznačenými změnami (text směrnice je součástí zápisu ze zasedání).*

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8) Sestavení inventarizační komise

Starosta zastupitele seznámil s textem inventarizační směrnice vydané starostou před Vánoci po projednání kontrolním výborem. Při té příležitosti starosta vyzval předsedkyni kontrolního výboru Dagmar Mašinovou, aby krátce poreferovala o zasedání výboru. Dagmar Mašinová informovala, že zasedání se účastnili všichni členové a jako host starosta obce, který nejprve členy seznámil s náplní práce výboru a následně se rozebírala inventarizační směrnice, směrnice o finanční kontrole, nápravná opatření vyplývající z auditu za rok 2021 a průběžné auditní zprávy za rok 2022 (především inventura a poté doklady, které je potřeba získat pro narovnání účetnictví). Byl také diskutován pracovní právní postup vůči bývalé účetní, o němž

starosta referoval na minulém zasedání ZO. Příští zasedání bude 9.2., na něm se budou řešit především výsledky provedené inventury. Zároveň starosta dostal od výboru úkol na březnovém zasedání podat zprávu o plnění závazků plynoucí z obdržených dotací (monitorovací zprávy apod.).

Starosta následně pokračoval, že ze směrnice o inventarisaci vyplývá, že inventarisační komisi sestavuje zastupitelstvo obce, aby nad tímto důležitým procesem byla veřejná kontrola. Plán je inventuru opět rozdělit na dvě části – věcnou a dokladovou. Ideální by pak, dle jeho názoru, bylo sestavit jednu komisi (jak ji předpokládá směrnice) a úkoly si rozdělit. Starosta navrhl, aby komise měla šest členů, přičemž by fakticky pracovali ve dvou týmech (3+3). Za členy následně navrhl Lenku Baťovou, Bohumilu Novotnou, Janu Štěpinovou, Markétu Matouškovou a Pavla Martínka s tím, že vybídl přítomné, aby se přihlásil ještě někdo na fyzickou inventuru.

S tím starosta předal slovo ostatním přítomným. Víceru zastupitelů vyjádřilo obavy, jak provést řádně inventuru, když chybí předchozí inventura, proti níž by se měly výsledky porovnávat, dále byly vyjadřovány obavy, že není jasné, jak se stavět k situacím, kdy se jednotlivé předměty nenajdou. Starosta ujistil, že inventarisační komise ručí za to, co viděla a prohlásila za zkontrolované, nikoliv za zjištěné rozdíly, protože hmotnou zodpovědnost nese starosta a částečně hospodářka. Dále na dotaz starosta referoval, že si myslí, že jak dokladová tak fyzická inventura mohou zabrat dvě odpoledne. Do komise se nakonec na fyzickou inventuru přihlásil ještě Bohuslav Ryšánek a Veronika Strnadová. Do dokladové části inventury se ještě přihlásila Lenka Michalová. Během diskuse se také řešil otázka odměny za práci v inventarisační komisi, neboť se jedná o zodpovědnou činnost, která zabere hodně času, zejména pak pro předsedu komisi, na němž ještě leží povinnost sestavit inventarisační zprávu. Nakonec se zastupitelé shodli, že za práci v inventarisační komise bude náležitá odměna ve výši 1500 Kč pro členy a 3000 Kč pro předsedu komise.

Ani po takto stanovené odměně se nepodařilo najít kandidáta člena, který by byl ochoten stát se předsedou komise. Starosta proto vyhlásil technickou přestávku v jednání na 10 min, během níž mluvil s kandidáty na členství v komisi a po jejím skončení oznámil, že se dohodli s Lenkou Michalovou, že bude ochotna komisi předsedat.

Po dokončení debaty nechal starosta hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

7) Zastupitelstvo Obce Chlístovice zřizuje inventarisační komisi pro vykonání řádné inventury k datu 31.12.2022, a to ve složení Bohumila Novotná, Jana Štěpinová, Lenka Baťová, Lenka Michalová, Pavel Martínek, Bohuslav Ryšánek, Markéta Matoušková, Veronika Strnadová a stanovuje Lenku Michalovou její předsedkyní. Zastupitelstvo obce dále stanovuje jednorázovou odměnu za práci v komisi členům na 1500 Kč a předsedkyni na 3000 Kč. Odměna bude vyplacena formou dohody o provedení práce.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9) Schválení smlouvy o připojení se k poplatkovému portálu Středočeského kraje

Starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o poplatkovém portálu se Středočeským krajem. Kraj nabízí obcím na svém území tuto službu, kdy provozuje vlastní portál pro vypořádávání plateb, kde obce a jejich příspěvkové organizace umožňují svým občanům platit místní poplatky, školkové, stravné apod. kartou, přičemž obec nemusí nést náklady za provoz platebních terminálů a vypořádávání transakcí kartami (anebo platbami z účtu

zjednodušeným způsobem po způsobu plateb v e-shopech). Vzhledem k tomu, že cena za připojení se k portálu Středočeského kraje je jednorázová 1 Kč, tak starosta navrhl, abychom se připojili a nabídli tak další možnost placení poplatků. Zároveň ujistil, že placení poplatků za odpad v hotovosti, jak na OÚ, tak v některých vnějších vesnicích bude zachováno.

Následně ukázal příklad, jak může portál vypadat na příkladu města Stochova. V navazující diskusi se ptal Bohuslav Ryšánek, jak bude možné platby z internetu připsat k jednotlivým osobám. Odpověděla mu pí hospodářka objasnivši mu vazbu jména poplatníka na variabilní symbol. Další dotazy byly spíše technického a upřesňujícího rázu, a tak starosta po vyčerpání dotazů přistoupil k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

8) *Zastupitelstvo Obce Chlístovice schvaluje Smlouvu o poskytování služeb poplatkového portálu se Středočeským krajem.*

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10) Informace o rozpočtovém opatření č. 04/2022 schváleném Radou obce dne 20.12.2022

Starosta přítomné stručně seznámil s rozpočtovým opatřením č. 4/2023 schváleným na základě pověření od Zastupitelstva obce Radou obce na jejím zasedání dne 20.12.2022. Rozpočtové opatření bylo činěno z největší části v souvislosti s dotacemi na volby (komunální §6115, presidentské §6118), úpravou dotací MŠ (změna cca o 500 Kč; §3111), vrácením části peněz na platy VPP (kvůli nemocenské a úmrtí p. Pjekurného; příjmy bez §§). Dále bylo nutno navýšit příjmy z pronájmu nebytových prostor (původní rozpočet nepočítal s tím, že nájemkyně kadeřnictví budou hradit také el. energii, tudíž bylo nutno navýšit o jejich příspěvek na základě podružného elektroměru; §3613). Konečně bylo ještě nutné navýšit výdaje, které vyplácíme za zpracovávání přestupků městu Kutné Hoře (na základě veřejnoprávní smlouvy) podle aktuálního počtu zpracovávaných přestupků (§3639).

Starosta vyzval zastupitele a přítomné k vyjádření a setkal se s tichým souhlasem, a tak nechal hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

9) *Zastupitelstvo Obce Chlístovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 04/2022 učiněné Radou obce dne 20.12.2022 bez dalších výhrad.*

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11) Nabídky pasportu obecních komunikací, veřejného osvětlení a hrobových míst na hřbitovech

Starosta seznámil přítomné s tím, že zdědil nabídku na pasport hřbitova od firmy TopGIS, která nám zpracovává internetový geoportál. Pasport hřbitova potřebujeme v průběhu tohoto roku pořídit (měli jsme ho mít již od schválení nového řádu pohřebiště v roce 2019, protože nájemní smlouvy na hrobová místa musí být ze zákona na plochu hrobu, kterou nemáme zaměřenu (a postrádáme i odpovídající evidenci), přičemž v roce 2024 skončí drtivá většina nájemních smluv na hroby na našich hřbitovech.

Dále starosta informoval, že našel p. Doudou minule zmiňovaný pasport místních komunikací, který ale zcela nevyhovuje současným nárokům (nejsou tam plochy, chybí mapová vrstva, chybí účelové komunikace), a proto poptával také pasport komunikací.

Konečně v návaznosti na minulé jednání ZO a plán případně požádat o dotaci na výměnu svítidel na osvětlení (výbojky za LED diody), že nám chybí zpracovaný pasport veřejného osvětlení (posice, síly zdrojů, vedení NN k nim), který rovněž poptal.

Oslovil pět firem, z nichž tři odpověděly – TopGIS, Atomicon a Envi partner. Nabídky se výrazně liší cenou i rozsahem nabízených prací. Nabídka fy TopGIS spojuje pasport komunikací a VO vzhledem k metodě mapování kamerovým vozidlem. Fa Atomicon nabídla nejlepší cenu pasportu komunikací. Fy Atomicon a Envipartner nabízejí pasport VO ve standardu umožňujícím využít pasport v žádosti o dotace na MPO. Fa Envipartner nabídla nejlepší cenu na pasport veřejného osvětlení.

Starosta poznamenal, že vzhledem k tomu, že jednotlivé zakázky jsou za méně než 100 tisíc (s výjimkou spojeného pasportu VO a komunikací od fy TopGIS), tak konečné rozhodnutí může učinit on (popř. Rada), ale rád by znal názory všech zastupitelů, které by rád uvážil (zejména ve směru, jaký rozsah zvažovat a následně jakým směrem případně shánět ještě další nabídky).

V diskusi vystoupil Ondřej Kruliš, který sdělil, že obecně ceny pasportu komunikací mu přijde značně vysoké a že se domnívá, že s trochou know-how a znalostí místních poměrů je možné pasport udělat mnohem levněji. Nabídl se, že na příští zasedání Rady obce zpracuje ukázkou, jak by takový pasport mohl vypadat.

Bohuslav Ryšánek a Jaroslav Vokolek rozebírali, že by měla existovat mapa hrobů chlístovického hřbitova, která se dělala ještě za minulého, ale že si nejsou jisti, jestli stále ještě existuje, protože mezitím Jaroslav Douša s pí XY provedli poněkud nekoncepční přečíslování hrobů (nevycházelo z původního číslování a vynechávalo hroby, z nichž se neplatilo nájemné). Starosta diskutoval, že technicky vzato nepotřebujeme geometricky přesnou mapu hřbitova, že spíše potřebujeme znát vzájemné polohy hrobů a jejich rozlohy (ze zákona se má platit nájemné z plochy hrobu). Ondřej Kruliš se zeptal, zda by plochy hrobů nebylo možné odečíst z vektorisace leteckých snímků. Starosta mu odpověděl, že vzhledem k rozlišení současných leteckých snímků, kdy jeden pixel odpovídá 10×10 cm, tak by nebylo lze dosáhnout požadované míry přesnosti (plochy by byly odhadem ± 15 %). Jaroslav Vokolek odpověděl, že by bylo možné vzít jeho situační plán hřbitova, který je usazen do zeměměřičských souřadnic a hrubé polohy hrobů aktualizovat pásmem a doplnit o metrem změřené rozměry hrobů. Starosta k věci rovněž poznamenal, že by rovněž šly využít letecké snímky z dronu, minimálně v případě krsovického hřbitova, který musel být snímkován nedávno v rámci probíhajících prací na KoPÚ. Starosta slíbil kontaktovat ing. Šilara z dodavatelské firmy, zda by snímek pro potřeby pasportu nebyla ochotna poskytnout.

Ohledně pasportu veřejného osvětlení panovala shoda, že pasport chceme nechat zpracovat na zakázku, protože jednak jej potřebujeme ve standardisované podobě, jednak vzniklá vrstva lamp nám umožní splnit povinnost, která obci nově připadla, a sice vkládat údaje o veškeré infrastruktuře obce do vznikající digitálně technické mapy Středočeského kraje. Naopak z další diskuse mezi zastupiteli vyplynulo, že zastupitelé jsou spíše pro vypracování pasportu komunikací a hřbitovů vlastními silami.

Starosta nechal na základě výsledků diskuse hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

10) Zastupitelstvo Obce Chlístovice bere na vědomí zprávu starosty o nabídkách na pasportisaci obecního majetku a doporučuje mu následující postup: pasport hřbitova – zatím nezadávat, požádat o letecké snímky od Geošrafo s.r.o.; pasport cest – zatím řešit na základě vektorisace dat z leteckého snímku („oklikat“) případně platit za pomoci OON (bude dále diskutováno na Zastupitelstvu nebo Radě), pasport veřejného osvětlení – vyžadovat obsah tak, aby bylo možno použít na dotaci od MPO a v rámci těchto podmínek zadat firmě s pro obec nejvýhodnější nabídkou.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

12) Informace o postupu projektu rekonstrukce veřejného osvětlení ve Všesokách

Starosta seznámil přítomné s aktuálním návrhem od projektanta, p. Saláka, který čeká na naše okomentování a schválení. Počet lamp se podle tohoto návrhu více než zdvojnásobí. Budou vyměněny všechny stávající lampy kromě dvou nejnovějších. Otázkou k diskusi je doplnění lampy na cestu od točny, zde by bylo nutné získat souhlas soukromých vlastníků s umístěním lampy na jejich pozemek. Po schválení bude výkres předán technikovi na výpočty svítivosti (i když řádově odpovídá normám).

Starostův referát doplnil Jaroslav Vokolek poznámkou, že pozemky, na něž by se lampa od točny případně doplnila jsou ve vlastnictví jedné ze dvou rodin, k jejichž pozemkům cesta vede, a tudíž lze očekávat souhlas se zatížením jejich pozemků věcným břemenem ve prospěch obce. Diskuse byla krátká. Po skončení diskuse proto starosta nechal hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

11) Zastupitelstvo obce Chlístovice bere na vědomí zprávu starosty o přípravě projektu rekonstrukce VO ve Všesokách a k navrhovanému rozmístění lamp má následující doporučení: doplnit lampu na cestu od autobusové točny.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

13) Pokračování stavby vodovodu a kanalisace

Starosta informoval přítomné, že stavba vodovodu a kanalisace bude pokračovat napojováním nových potrubí na stávající u chlístovického vodojemu. Ve čtvrtek 19.1. bude za tím účelem schůzka na místě, kde se rozhodne, zda počasí umožňuje toto napojování provést. Pokud to bude možné, tak křižovatka u vodojemu bude rozkopána od 23.1. po dobu cca týdne. V opačném případě k výkopu dojde, až nebude hrozit zmrznutí odkrytého potrubí a konání prací bude rozhodnuto relativně krátce (cca 3 dny) před jejich zahájením.

V následné diskusi se Bohuslav Ryšánek zeptal, co bude obnášet montáž, na což mu starosta odpověděl, že se bude pouze měnit automatická tlakovací stanice, zatímco původní projekt předpokládal i zvětšení nádrží vodojemu. Jinými slovy kácení lip a rozebrání plotu bylo zbytečné vzhledem k současnému plánovanému rozsahu prací. Pavel Martínek se ptal, jak dlouho bude přerušena dodávka vody, Jaroslav Vokolek mu odpověděl, že voda bude přerušena den, zatímco křižovatka bude uzavřena přibližně týden.

Starosta závěrem nechal hlasovat o následujícím usnesení:

Návrh usnesení:

12) Zastupitelstvo Obce Chlístovice bere na vědomí zprávu starosty o postupu stavby vodovodu a kanalisace a o předpokládaném dopravním omezení v Chlístovicích u vodojemu.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

14) Diskuse

Starosta navrhl termín dalšího jednání na 16.2.2022 od 19 h ve společenské místnosti nad MŠ ve Sv. Janu t. Krsovicích. Jiří Zeman informoval, že pro pracovní povinnosti nebude moci být přítomen. Pavel Martínek poukázal na špatnou srozumitelnost rozhlasu v horní části Chlístovic. Starosta uznal, že už se shromáždilo opět několik závad, a tudíž slíbil, že zavolá p. Kopeckého, který dělá opravy rozhlasu. Ondřej Kruliš vyhlásil nesouhlas s omezením provozu mateřské školy v souvislosti s konáním voleb a požadoval, aby volební místnost byla

v podkroví, což by nevedlo k omezení provozu MŠ. Bohumila Novotná zmínila nevýhodu tohoto řešení v tom, že voliči, mezi nimiž je hodně starších osob, by museli vycházet do schodů. Starosta uznal, že pravděpodobně bude lepší umístit volební místnost pro druhé kolo do podkrovní společenské místnosti.

15) Závěr

Po vyčerpání diskuse, starosta popřál všem zúčastněným hezký zbytek večera a zasedání v 22:20 ukončil.

Zapsala: Mgr. Lenka Michalová

Ověřili:

Bc. Veronika Strnadová

Pavel Martínek

Zdeněk Janovský
starosta obce