



Záměr: Z/2024/66565
Řízení: R/2024/82029
Č.j.: **R/2024/82029/5**
PID: SR00X00MMSO0
Úřad:

Dne: 26.03.2025

Městský úřad Kutná Hora

Havlíčkovo náměstí 552/1
Kutná Hora-Vnitřní Město
28401 Kutná Hora
b65bf3

Adresát:
**Vodohospodářská
společnost Vrchlice - Maleč,
a.s**
Ku ptáku 387
Žižkov
28401 Kutná Hora

Vyřizuje: **Mgr. Sláva Abdalhafez**
Tel: +420327710267

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 230 až 233 stavebního zákona žádost o kolaudační rozhodnutí, kterou dne **8.11.2024** podala **Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., IČO 46356967, Ku ptáku 387, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1** dále jen "žadatel"), a po posouzení skutečného provedení stavby podle § 233 stavebního zákona:

Podle § 235 stavebního zákona

p o v o l u j e

užívání stavby: kanalizace a ČOV Chlístovice – Žandov na pozemcích parc. č. 2052, 2053, 2112,2114, 2160, 2227, 2228, 2312, 2314, 2316, 2319 v k. ú .

Chlístovice, st. p. č. 1/1, 1/2, 4/1, 5, 6, 7, 11, 14/1, 15/1, 16, 17, 18, 19/1, 22, 26, 27, 30/1, 30/2, parc. č. 6,10/1, 12, 22, 255/6, 276/4, 276/8, 356/1, 356/2, 356/3, 356/4, 356/5, 356/10, 356/11, 363/2, 364, 375/3, 413, 416, 436, 437, 455, 457, 483, 484, 488, 492, 493, 502, 505, 516, 517 v k. ú **Chroustkov**, st. p. č. 1, 2, 3, 4/1, 5, 7, 11, 12/3, 15/1, 16, 19, 27, 28, 33, 34, 36, 49, 54, parc. č. 3/1, 3/3, 3/7, 5/1, 17/2, 22/2, 27/3, 27/4, 29, 31/3, 80/14, 80/15, 84/16, 84/17, 84/18, 147/4, 151/1, 154/5, 154/13, 155, 293/1, 294/1, 294/3, 304/1, 305/1, 324/3, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 400, 420, 438, 448, 452, 504, 505, 506, 507, 510, 707, 708, 710, 718, 725, 742, 750, 759, 770, 786, 787 v k. ú. **Zdeslavice u Chlístovic**, st. p. č. 2/1, 2/2, 6, 7, 9, 13/1, 16, 17, 24, 28, 29, 33/1, 33/2, 35/1, 38/1, 41, 42, 44, 45, 47, 48, 49, 55, 56, 58, 60, 63, 88, 111, 126, parc. č. 2/1, 2/2, 3/1, 4/1, 7, 8, 15/1, 28, 29, 30, 32/1, 32/2, 44, 57, 100/6, 101/1, 101/2, 101/3, 101/5, 101/6, 101/15, 102/6, 102/32, 135, 136/2, 138/2, 160, 161, 187/17, 204, 205/1, 303/1, 303/2, 304/1, 304/2, 308, 309, 312, 314, 316/1, 316/2, 319, 320, 323, 330/23, 330/25, 330/26, 330/39, 338, 341, 345, 350, 352, 353, 359, 413/3, 413/11, 413/14, 447, 450/2, 487/1, 487/2, 499/4, 501, 505/1, 523/2, 523/3, 523/4, 526/1, 526/2, 526/3, 529, 531/1, 533, 540, 541, 549, 569, 570/3, 571, 587, 593, 594, 698/4, 699/3, 700/7, 711/4, 760/1, 760/2, 788/1, 789/1, 789/6, 790/1, 790/4, 791/1, 794, 797/1. 803/1, 803/2, 804, 811/2, 813/1, 822, 827/2, 828, 829/1, 829/4, 833/1, 836/1, 838, 839/1, 843, 844/1, 844/2, 845, 849/1, 849/3, 850, 851/3, 860, 861/1, 861/4, 861/5, 861/6, 862, 864, 946, 957, 983 v k. ú. **Kralice**, 20/1, st. p. č. 21/1, 21/2, 22, 24, 25, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 45, 51, 52, 53, 55, parc. č. 448/1, 450/4, 461/2, 520/1, 601, 607, 614/3, 614/4, 614/5, 620, 625, 630/1, 630/6, 630/11, 630/13, 630/14, 630/16, 630/18, 630/19, 630/20, 631, 633, 669/3, 1024, 1058, 1060 v k. **Vernýřov**, st. p. č. 2/1, 2/2, 5, 8/1, 9, 11/1, 11/2, 12/1, 13, 16, 17, 19/1, parc. č. 21, 27/1, 31/1, 46, 150/2, 655/1, 655/2, 655/5, 655/7, 655/9, 657, 658/1, 660/1, 669/1, 771 v k. ú. **Všesoky**, st. p. č. 2, 3/1, 3/3, 4/3, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 14/1, 15, 16, 17, 20/1, 21/1, 22/1, 24, 25, 28, 29, 30, 31/2, 32, 33, 36, 38, 39, 42, 44, 45, 53, 54, 56/1, 56/2, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 68, 69, 70/2, 71, 72/1, 76, 79, 83/1, 84/1, 84/2, 86/1, 86/2, 90, 94, 97, 101, 105, 107, **parc. č.** 15/1, 21, 25, 26, 27/2, 27/3, 28/1, 45/2, 45/4, 46, 87/1, 87/4, 90/2, 661/5, 827/2, 828/1, 828/4, 830, 835, 843, 847/6, 890/1, 898/2, 904/1, 904/2, 1067/2, 1074/1, 1077/3, 1077/5, 1077/7, 1077/8, 1093/3, 1099/1, 1121/2, 1121/3, 1121/4, 1124/2, 1124/4, 1124/6, 1124/7, 1124/9, 1124/10, 1124/12, 1124/17, 1124/20, 1124/22, 1124/27, 1124/29, 1125/1, 1125/2, 1125/4, 1125/10, 1125/11, 1132, 1168, 1169, 1251, 1301, 1347, 1349, 1350, 1355, 1406, 1407, 1474, 1483, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1504, 1535, 1547 v k.ú. **Žandov**.

Druh a účel stavby:

Jedná se o výstavbu tlakových a gravitačních kanalizačních stok v místních částech obce Chlístovice (Chroustkov, Zdeslavice, Kralice, Kraličky, Krsovice, Vsesoky, Žandov, Pivnisko, Vernýřov) včetně domovních čerpacích stanic (DČS). Splaškové odpadní vody z DČS jsou odváděny podružnými řady do hlavních řadů a hlavním kanalizačním řadem A1 odvedeny do stávající kanalizace v obci Chlístovice. V obci Krsovice a části obce Kralice je vybudována gravitační kanalizace se sběrnými čerpacími stanicemi.

Právní stav:

Stavba byla povolena rozhodnutím Městského Úřadu Kutná Hora, ze dne 22.12.2020 č.j.MKH/153808/2020, spis. zn.: 041849/2020/ZPR/MEL, které nabylo právní moci dne 10.3.2021 a změna stavby před dokončením ze dne 6.9.2024, č.j.:MKH/094345/2024, spis.zn.: 024980/2024/ZPR/VaK, které nabylo právní moci dne 16.10.2024.

Stavební objekty, které byly předmětem stavebního povolení vodoprávního úřadu a jsou předmětem kolaudace:

- SO 02.1 Hlavní řady
- SO 02.2 Gravitační kanalizace
- SO 02.3 Sběrná čerpací stanice Krsovice
- SO 02.4 Sběrná čerpací stanice Kralice
- SO 02.5 Provozdušňovací stanice Kralice
- SO 02.6 Podružné řady
- SO 02.7 Domovní čerpací stanice
- SO 03 elektro přípojky NN

- PS 02 Technologické jednotky DČS
- PS 03 Technologické jednotky SČS

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., IČO 46356967, Ku ptáku 387, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1.

Odůvodnění:

Dne 08.11..2024 podal stavebník žádost o vydání kolaudační rozhodnutí, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 233 stavebního zákona.

Stavební úřad dne 24. ledna 2025 provedl závěrečnou kontrolní prohlídku o jejímž výsledku byl sepsán protokol č.j.: R/2024/82029, žadatel předložil:

- zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi stavebníkem a dodavatelem,
- popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení
- dokumentace skutečného provedení stavby
- seznam pozemků, na kterých byla stavba skutečně realizována
- doklad o geometrickém zaměření stavby
- certifikáty použitých materiálů a prohlášení o shodě vlastností použitých výrobků,
- doklad o vytýčení, převzetí inženýrských sítí, případně o provedení kontroly způsobu napojení stavby, vydaný správcem nebo vlastníky stavbou dotčených sítí či komunikací po dokončení stavby
- zápis s vlastníky pozemků přímo dotčených stavbou o předání a převzetí těchto pozemků.

Po vydání kolaudačního rozhodnutí bude stavbu kanalizace a ČOV Chlístovice - Žandov provozovat společnost Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IČO 46356967, Ku ptáku 387, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předloženou žádost podle § 233 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a zjistil, že stavba byla provedena podle ověřené projektové dokumentace pro povolení stavby s nepodstatnými odchylkami, byla předložena dokumentace skutečného provedení stavby a užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby. Stavební úřad posoudil skutečné provedení stavby a zjistil, že je v souladu s povolením stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a krajskému stavebnímu úřadu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. arch. ROSTISLAV JUKL

