

Současná situace přípravy realizace stavby Chlístovice, m.č., kanalizace:

Žádost o společné povolení byla podána dne 6.5.2020. Dne 10.6.2020 jsme byli vyzváni k doplnění žádosti. Požadované doplnění bylo kompletně předáno vodoprávnímu úřadu dne 5.8.2020. Následně při kontrole stavbou dotčených pozemků vodoprávní úřad zjistil, že 4 pozemky již neexistují. Od podání žádosti byly dokončeny pozemkové úpravy extravilánu obce Vernýřov, čímž došlo k úpravě hranic a číslování pozemků. Další problém nastal tragickým úmrtím jednoho účastníka řízení - spolumajitele pozemku dotčeného tlakovou KP. Ačkoli souhlas s umístěním stavby jím byl podepsán, nelze povolit stavbu na tomto pozemku dokud nebude dořešeno dědictví příslušným soudem. Z důvodu výše uvedených změn, které stavebník nemohl ovlivnit, musela být znovu opravena projektová dokumentace a zajištěny nové souhlasy vlastníků. Dne 18.9. byla opravená projektová dokumentace a všechny nové souhlasy předány vodoprávnímu úřadu. Ačkoli je vodoprávní úřad značně vytížen, této stavbě dává prioritu a očekáváme, že v nejbližší době zahájí řízení ve věci povolení stavby. Každý účastník obdrží doporučené oznámení o zahájení řízení. Bohužel vzhledem k zákonným lhůtám je odhadována doba od zahájení řízení do pravomocnosti povolení cca 3 měsíce.

Ačkoli je zhotovitel vybrán a připraven zahájit, předpokládáme, že vlastní realizace bude zahájena v prvním čtvrtletí roku 2021. Ještě předtím může být zhotovitelem provedeno nezbytné vytýčení tras vodovodu a kanalizace a vytýčení stávajících inženýrských sítí.

Vodovod je povolen, ale bude realizován současně s kanalizací.

Vzhledem k důležitosti stavby a jejímu obrovskému rozsahu a dosud vynaloženému úsilí a nemalých finančních prostředků na přípravu stavby, snažíme se dělat všichni maximum k tomu, aby stavba mohla být co nejdříve zahájena.

- Zhotovitel vybrán – Sdružení VCES Hradec Králové a Stavitelství Řehoř.
- Rozhodnutí o přidělení dotace od MŽP vydáno.
- VHS Vrchlice – Maleč, a.s. požádala o stavební povolení. Žádost byla připravována několik měsíců, vzhledem k tomu, že bylo nutné sehnat všechny písemné souhlasy vlastníků dotčených pozemků, kterých je cca 500.
- Probíhá příprava předání staveniště vybranému zhotoviteli, schvalování materiálů, obnova vyjádření správců sítí, ...
- Stavba bude zahájena bezodkladně po vydání stavebního povolení. Vzhledem ke lhůtám ve správních řízeních a vzhledem k omezení provozu z důvodu nouzového stavu, lze předpokládat, že stavební řízení potrvá cca 3 měsíce. Účastníky řízení jsou mimo jiné všichni vlastníci dotčených pozemků, kteří budou obesíláni.
- Stavba bude rozhodně zahájena v letošním roce, přesný termín však nyní nelze stanovit